

Obaveštenje o izmeni ugovora

Izmena ugovora tokom trajanja

JAVNI NARUČIOCI

SEKTORSKI NARUČIOCI

Odeljak I: Javni naručilac/sektorski naručilac

I.1) Naziv i adrese

Naziv: JAVNO PREDUZEĆE NACIONALNI PARK TARA		Poreski identifikacioni broj (PIB): 100760669	
Adresa: MILENKA TOPALOVIĆA BR.3			
Mesto: BAJINA BAŠTA	NSTJ oznaka: RS211	Poštanski broj: 31250	Država: Srbija
Osoba za kontakt: Nataša Jelisavčić		Telefon: +381 31863644	
Elektronska pošta: pisarnica@nptara.rs		Faks:	
Internet stranica(-e):			
Glavna stranica: www.nptara.rs			
Stranica profila naručioca:			

Odeljak II: Predmet

II.1) Predmet nabavke

II.1.1)	Naziv: Rekonstrukcija planinarskog doma Mitrovac (II faza)	Referentni broj: 26/2019
II.1.2)	Glavna CPV oznaka: 45400000 - Završni građevinski radovi	Dodatna CPV oznaka:
II.1.3)	Vrsta predmeta nabavke	<input checked="" type="checkbox"/> Radovi <input type="checkbox"/> Dobra <input type="checkbox"/> Usluge

II.2) Opis

II.2.1)	Naziv: Rekonstrukcija planinarskog doma Mitrovac (II faza)	Partija broj:
II.2.2)	Dodatne oznake CPV-a Glavna CPV oznaka:	Dodatna CPV oznaka:
II.2.3)	Mesto izvršenja NSTJ oznaka: RS211 Glavno mesto izvršenja radova ili isporuke dobara ili pružanja usluga: Mitrovac	
II.2.4)	Opis nabavke u trenutku dodele ugovora: (priroda i obim radova, dobra ili usluga) Rekonstrukcija planinarskog doma mitrovac II faza NAMENA POVRŠINA PO ETAŽAMA U PLANINARSKOM DOMU: Suteren: U suterenu objekta je predviđena kotlarnica, kao i prostorija za smeštaj ogreva koja je u neposrednoj vezi sa kotlarnicom. Takođe se vrši dislociranje dimnjaka kotlarnice, dva dimnjaka se sada postavljaju pored nove kotlarnice. Prostorija za smeštaj ogreva je dostupna internom saobraćajnicom i ima nezavisan ulaz. Vrata u suterenu između pojedinih prostorija su protivpožarna prema opisima datim u šemama bravarije. Čista visina etaže je 2.62 m. Sve prostorije se ventiliraju prirodnim putem prozorskim otvorima. Prizemlje: U prizemlju objekta smeštene su sledeće prostorije: ulazni trem sa vetrobranom, stepenišni prostor, hodnik/recepcija, kancelarija, muški i ženski VC sa predprostorom, konferencijska sala i dnevni boravak, kafe bar, hodnik za magacin, kuhinju, garderobu sa kupatilom, sobu sa kupatilom, vešernicu sa kupatilom, kancelariju i trem. Čista visina etaže je 3.00 m. Sve prostorije se ventiliraju prirodnim putem prozorskim otvorima. Potkrovlje: U potkrovlju objekta smeštene su tri apartmana i devet soba. U prostoru potkrovlja smeštene su i zajedničke prostorije hodnik, ostava za spremačicu kao i VC. Čista visina etaže je 2.60 m, potkrovlje ima parapetni zid visine 1.60 m. • Vrsta radova za rekonstrukciju objekta: A+B) ARHITEKTONSKO – GRAĐEVINSKI DEO V) VODOVOD I KANALIZACIJA G) ELEKTROINSTALACIJE (JAKE I SLABE STRUJE) D) STABILNE INSTALACIJE ZA DOJAVU POŽARA	
II.2.7)	Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili sistema dinamične nabavke Trajanje u mesecima: 3 <i>ili</i> Trajanje u danima: <i>ili</i> Početak: / Završetak: U slučaju okvirnih sporazuma – navedite razloge za trajanje duže od četiri godine:	
II.2.13)	Podaci o fondovima Evropske unije Nabavka je povezana sa projektom i/ili programom finansiranim iz fondova Evropske unije <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne Identifikacija projekta:	

Odeljak IV: Postupak

IV.2) Administrativni podaci

IV.2.1)	Prethodno objavljeni oglasi u vezi sa ovim postupkom Broj oglasa na Portalu javnih nabavki:
---------	---

Odeljak V: Dodela ugovora

Ugovor br.: 1251/18

Partija br.:

Naziv: Rekonstrukcija planinarskog doma Mitrovac (II faza)

V.2) Dodela ugovora

V.2.1) Datum zaključenja ugovora: 16.03.2020			
V.2.2) Podaci o ponudama Ugovor je dodeljen grupi privrednih subjekata <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
V.2.3) Naziv i adresa ugovarača			
Naziv:		Poreski identifikacioni broj (PIB):	
Adresa:			
Mesto:	NSTJ oznaka:	Poštanski broj:	Država:
Elektronska pošta:		Telefon:	
Internet stranica:		Faks:	
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
Naziv: RADMONT DOO BAJINA BAŠTA		Poreski identifikacioni broj (PIB): 109118961	
Adresa: MILENKA TOPALovića, 74			
Mesto: Bajina Bašta	NSTJ oznaka: RS211	Poštanski broj: 31250	Država: Srbija
Elektronska pošta: gpradmонт@gmail.com		Telefon: +381 031866800	
Internet stranica: http://pretraga2.apr.gov.rs/EnterpriseWebSearchWeb/Details/Details?beid=7676730&rnd=ACF5B3E6E5D60889A159053FBA7173A269309E59		Faks:	
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
V.2.4) Podaci o vrednosti ugovora/partije (bez PDV-a) Ukupna vrednost ugovora/partije: 15.000.000,00 Valuta: RSD			

Odeljak VI: Dopunski podaci

VI.3) Dodatni podaci:

--

VI.4) Zaštita prava

VI.4.1) Telo nadležno za zaštitu prava		
Naziv: Republička komisija za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki		
Adresa: Nemanjina 22-26		
Mesto: Beograd	Poštanski broj: 11 000	Država: RS
Elektronska pošta: republička.komisija@kjn.gov.rs		Telefon: +381 112060905
Internet stranica: http://kjn.rs		Faks: +381 112060918
VI.4.3) Postupak zaštite prava		
Precizne informacije o roku(ovima) za zaštitu prava:		
<p>Zahtev za zaštitu prava može da se podnese u toku celog postupka javne nabavke, osim ako ZJN nije drugačije određeno, a najkasnije u roku od deset dana od dana objavljivanja na Portalu javnih nabavki odluke naručioca kojom se okončava postupak javne nabavke u skladu sa ZJN. Zahtev za zaštitu prava kojim se osporavaju radnje naručioca u vezi sa određivanjem vrste postupka, sadržinom javnog poziva i konkursnom dokumentacijom smatraće se blagovremenim ako je primljen od strane naručioca najkasnije tri dana pre isteka roka za podnošenje ponuda, odnosno prijava, bez obzira na način dostavljanja.</p> <p>Zahtev za zaštitu prava kojim se osporavaju radnje naručioca preduzete nakon isteka roka za podnošenje ponuda podnosi se u roku od deset dana od dana objavljivanja odluke naručioca na Portalu javnih nabavki, odnosno od dana prijema odluke u slučajevima kada objavljivanje na Portalu javnih nabavki nije predviđeno ZJN.</p> <p>Nakon isteka roka za podnošenje zahteva za zaštitu prava, podnosilac zahteva ne može da dopunjava zahtev iznošenjem razloga u vezi sa radnjama koje su predmet osporavanja u podnetom zahtevu ili osporavanjem drugih radnji naručioca sa kojima je bio ili mogao da bude upoznat pre isteka roka za podnošenje zahteva za zaštitu prava, a koje nije istakao u podnetom zahtevu.</p> <p>Zahtevom za zaštitu prava ne mogu da se osporavaju radnje naručioca preduzete u postupku javne nabavke ako su podnosiocu zahteva bili ili mogli da budu poznati razlozi za njegovo podnošenje pre isteka roka za podnošenje zahteva, a podnosilac zahteva ga nije podneo pre isteka tog roka.</p> <p>Ako je u istom postupku javne nabavke ponovo podnet zahtev za zaštitu prava od strane istog podnosioca zahteva, u tom zahtevu ne mogu da se osporavaju radnje naručioca za koje je podnosilac zahteva znao ili mogao da zna prilikom podnošenja prethodnog zahteva.</p> <p>Predmet osporavanja u postupku zaštite prava ne mogu da budu eventualni nedostaci ili nepravilnosti dokumentacije o nabavci na koje nije ukazano u skladu sa članom 97. ZJN.</p> <p>Naručilac objavljuje obaveštenje o podnetom zahtevu za zaštitu prava na Portalu javnih nabavki najkasnije narednog dana od dana prijema zahteva za zaštitu prava.</p> <p>Podnošenje zahteva za zaštitu prava zadržava nastavak postupka javne nabavke od strane naručioca do okončanja postupka zaštite prava.</p> <p>Zahtev za zaštitu prava mora da sadrži podatke iz člana 217. ZJN.</p> <p>Ukoliko podnosilac zahteva radnje u postupku preduzima preko punomoćnika, uz zahtev za zaštitu prava dostavlja ovlašćenje za zastupanje u postupku zaštite prava. Podnosilac zahteva koji ima boravište ili prebivalište, odnosno sedište u inostranstvu dužan je da u zahtevu za zaštitu prava imenuje punomoćnika za primanje pismena u Republici Srbiji, uz navođenje svih podataka potrebnih za komunikaciju sa označenim licem.</p> <p>Prilikom podnošenja zahteva za zaštitu prava naručiocu podnosilac zahteva je dužan da dostavi dokaz o uplati takse. Dokaz je svaki dokument iz koga se može da se utvrdi da je transakcija izvršena na odgovarajući iznos iz člana 225. ZJN i da se odnosi na predmetni zahtev za zaštitu prava.</p> <p>Validan dokaz o izvršenoj uplati takse, u skladu sa Uputstvom o uplati takse za podnošenje zahteva za zaštitu prava Republičke komisije, objavljen je na sajtu Republičke komisije.</p> <p>Postupak zaštite prava ponuđača regulisan je odredbama čl. 186. - 234. ZJN</p>		
VI.4.4) Služba od koje se mogu dobiti informacije o zaštiti prava		
Naziv:		
Adresa:		
Mesto:	Poštanski broj:	Država: Srbija
Elektronska pošta:		Telefon:

Internet stranica:	Faks:
--------------------	-------

VI.5) Datum slanja ovog oglasa: 15.07.2020

Odeljak VII: Izmene ugovora

VII.1) Opis nabavke nakon izmena	
VII.1.1) Glavna CPV oznaka: 45400000 - Završni građevinski radovi	Dodatna CPV oznaka:
VII.1.2) Dodatne oznake CPV-a Glavna CPV oznaka:	Dodatna CPV oznaka:
VII.1.3) Mesto izvršenja NSTJ oznaka: RS211 Glavno mesto izvršenja radova ili isporuke dobara ili pružanja usluga: Mitrovac	
VII.1.4) Opis nabavke: (priroda i obim radova, dobra ili usluga) Rekonstrukcija planinarskog doma mitrovac II faza NAMENA POVRŠINA PO ETAŽAMA U PLANINARSKOM DOMU: Suteren: U sutereu objekta je predviđena kotlarnica, kao i prostorija za smeštaj ogreva koja je u neposrednoj vezi sa kotlarnicom. Takođe se vrši dislociranje dimnjaka kotlarnice, dva dimnjaka se sada postavljaju pored nove kotlarnice. Prostorija za smeštaj ogreva je dostupna internom saobraćajnicom i ima nezavisan ulaz. Vrata u sutereu između pojedinih prostorija su protivpožarna prema opisima datim u šemama bravarije. Čista visina etaže je 2.62 m. Sve prostorije se ventiliraju prirodnim putem prozorskim otvorima. Prizemlje: U prizemlju objekta smeštene su sledeće prostorije: ulazni trem sa vetrobranom, stepenišni prostor, hodnik/recepcija, kancelarija, muški i ženski VC sa predprostorom, konferencijska sala i dnevni boravak, kafe bar, hodnik za magacin, kuhinju, garderobu sa kupatilom, sobu sa kupatilom, vešernicu sa kupatilom, kancelariju i trem. Čista visina etaže je 3.00 m. Sve prostorije se ventiliraju prirodnim putem prozorskim otvorima. Potkrovlje: U potkrovlju objekta smeštene su tri apartmana i devet soba. U prostoru potkrovlja smeštene su i zajedničke prostorije hodnik, ostava za spremačicu kao i VC. Čista visina etaže je 2.60 m, potkrovlje ima parapetni zid visine 1.60 m. <ul style="list-style-type: none">Vrsta radova za rekonstrukciju objekta: A+B) ARHITEKTONSKO – GRAĐEVINSKI DEO V) VODOVOD I KANALIZACIJA G) ELEKTROINSTALACIJE (JAKE I SLABE STRUJE) D) STABILNE INSTALACIJE ZA DOJAVU POŽARA	
VII.1.5) Trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma Trajanje u mesecima: 5 ili Trajanje u danima: ili Početak: / Završetak: U slučaju okvirnih sporazuma – navedite razloge za trajanje duže od četiri godine:	
VII.1.6) Podaci o vrednosti izmene ugovora/partije (bez PDV-a) Ukupna vrednost izmene ugovora/partije: Valuta:	
Ugovor je dodeljen grupi privrednih subjekata <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	
VII.1.7) Naziv i adresa ugovarača	

VII.1) Opis nabavke nakon izmena			
VII.1.1) Glavna CPV oznaka: 45400000 - Završni građevinski radovi			Dodatna CPV oznaka:
Naziv:			Poreski identifikacioni broj (PIB):
Adresa:			
Mesto:	NSTJ oznaka:	Poštanski broj:	Država:
Elektronska pošta:			Telefon:
Internet stranica:			Faks:
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			
Naziv: RADMONT DOO BAJINA BAŠTA			Poreski identifikacioni broj (PIB): 109118961
Adresa: MILENKA TOPALoviĆA, 74			
Mesto: Bajina Bašta	NSTJ oznaka: RS211	Poštanski broj: 31250	Država: Srbija
Elektronska pošta: gpradmонт@gmail.com			Telefon: +381 031866800
Internet stranica: http://pretraga2.apr.gov.rs/EnterpriseWebSearchWeb/Details/Details?beid=7676730&rnd=ACF5B3E6E5D60889A159053FBA7173A269309E59			Faks:
Ugovarač je mikro, malo ili srednje pravno lice ili preduzetnik <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne			

VII.2) Podaci o izmenama

VII.2.1) Opis izmena

Priroda i obim izmena (sa naznakom mogućih ranijih izmena ugovora):

Za izvršenje ugovora, odnosno, za izvođenje ugovorenih pozicija potrebno izvesti sledeće dodatne radove koji se u fazi pokretanja javne nabavke i kasnijeg zaključenja ugovora nisu mogli predvideti, a čije je izvođenje neophodno:

1. Zemljani radovi neophodni za izvođenje betonskih radova i radova na montaži vodovoda i kanalizacije,
2. Radovi na izradi nove AB konstrukcije konzolne terase,
3. Radovi na izradi nove AB konstrukcije trema,
4. Izrada novog vodovodnog šahta sa svim potrebnim komadima i ventilima za zatvaranje protoka vode i ispuštanje vode iz sistema kako bi se sprečilo zadržavanje vode u sistemu koje bi izazvalo smrzavanje vode, a samim tim i pucanje cevi,
5. Ukrutiti prolaz cevovoda kroz međuspratnu konstrukciju i podnu ploču da bi se sprečila oštećenja instalacija vodovoda i kanalizacije,
6. Nabavka i ugradnja potrebne armature za armiranje AB zidova, ploče trema, terase,
7. Radovi na izradi hidroizolacije i zaštite hidroizolacije, kako bi se sprečilo podlivanje atmosferske vode koja bi izazvala oštećenja fasadne obloge,
8. Izrada noseće konstrukcije cevovoda sa adekvatnom zaštitom,
9. Izrada adekvatnog otvora za izlazak lica na tavanjski prostor radi budućih pregleda i eventualnih sanacija konstrukcije,
10. Rušenje postojećih i izrada novih šahtova, kao i nabavka i montaža novih kanalizacionih cevi,
11. Rušenja zidova i prosecanje otvora u zidu, kao i obrada srušenih otvora u potkrovlju objekta,
12. Rekonstrukcija kamene sokle, kako bi bilo moguće kvalitetno izvesti kamenorezačke radove,
13. Nabavka materijala i bojenje potkova strehe
14. Radovi na odvođenju atmosferske vode koja je prodirala je u prostorije suterena objekta,
15. Izrada spuštenih plafona pre nego što se ugrade svetiljke i senzori dojava požara.

VII.2.2) Razlozi za izmenu

- Potreba za dodatnim radovima, uslugama ili dobrima koji su postali neophodni (čl. 157. st. 1. Zakona o javnim nabavkama)
Opis ekonomskih ili tehničkih razloga i značajnih poteškoća ili znatnog povećavanja troškova za naručioca koji onemogućavaju promenu privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor:

Prilikom izrade projekta rekonstrukcije, smatralo se da postojeći trem i terasa mogu da ostanu u takvom stanju, međutim prilikom rušenja starih zidova i izvođenja zidarskih radova, došlo je do oštećenja i pucanja betonskih ploča i Nadzorni organ smatra da je potrebno uraditi novu betonsku ploču, odnosno terasu i trem sa stepeništem sa adekvatnom obradom. Na istoj parceli nalazi se šaht za kanalizaciju koji je malog gabarita, pa je potrebno proširiti šaht sa standardnim dimenzijama. Potrebno je uraditi i nove odvodne kanalizacionih cevi od objekta do šahta. Obzirom da se radi o grubim zanatskim radovima (zemljanim i betonskim) neophodno je uraditi pre postavljanja trotoara. Radove na odvođenju atmosferske vode potrebno je izvesti pre izrade trotoara. Izrada spuštenih plafona je takođe stavka koja je neophodna da se odradi pre nego što se ugrade svetiljke i rasveta jer je takvo rešenje po projektu enterijera za III fazu rekonstrukcije.

- Potreba za izmenom nastala zbog okolnosti koje savestan naručilac nije mogao da predvidi (čl. 158. st. 1. Zakona o javnim nabavkama)

Opis okolnosti zbog kojih je izmena nužna i objašnjenje prirode tih nepredvidivih okolnosti:

VII.2.3) Povećanje cene

Usklađena ukupna vrednost ugovora pre izmena (uzimajući u obzir moguće ranije izmene ugovora i izmene cene)

Vrednost bez PDV-a: Valuta:

Ukupna vrednost ugovora nakon izmena

Vrednost bez PDV-a: Valuta:

Odgovornost je naručioca da obezbedi usklađenost sa drugim važećim propisima.